



Tune Lokalråds fjernvarmemøde d. 23. januar 2024 i Tune Hal 1
Tune - Stærkende - Reerslev .

Der var mødt ca. 525 personer op til mødet.

Panel bestående af:

Marianne Brink, medlem af arbejdsgruppen for fjernvarme i Tune

Høje Taastrups fjernvarme ved Formand Niels Olsen:

Direktør Astrid Birnbaum

Birgitte

Mikael

Michael

Martin

Hasmik

Jean

som stod til rådighed for at besvare specifikke spørgsmål efter mødet.

Inger Watjen bød velkommen på Tune Lokalråds vegne, glædeligt at så mange er mødt frem.

Marianne gjorde status på indsatsen for at få fjernvarme til Tune – vi har fået tilbudt den løsning vi ønskede os - Fjernvarme fra et selskab der udnytter mange forskellige brændsler, ikke bare sol og vind. Vi bliver koblet på de store fjernvarmeselskaber med økonomi og interesse i at udvikle fjernvarmeteknologien, så vi hele tiden har en teknologisk tidssvarende varmeløsning og en robust pris.

Herefter bød Niels Olsen også velkommen, og fortalte at der har været arbejdet på det siden 2020. Olie og gas skal ud af boligopvarmningen, det er politisk bestemt.

Han nævnte også at ejendomsmæglerne oplyser, at husene vil være lettere at sælge med fjernvarme.

Astrid Birnbaum var også glad for alle de fremmødte, og håbede på god tilslutning med underskrift inden d. 31. maj 2024.

Fjernvarmen kommer fra det eksisterende anlæg i Hedehusene, som så skal forlænges med 5 km rør.

Det anlæg der installeres i huset er meget mindre end et gas- eller oliefyr, anlægget fylder kun 80x53x38 cm. Der er indgår ikke en varmtvandsbeholder i det anlæg Høje Taastrup Fjernvarme (herefter HTF) tilbyder. Hvis man ønsker en varmtvandsbeholder skal man vælge en anden løsning.

Det var nu tid til at høre spørgsmål fra salen:

Der var en del spørgsmål omkring hvordan det vil se ud med fjernvarmen inde i huset.

Svar: Jean svarede, at de kunder der ønsker et anlæg fra HTF får et besøg fra HTF, hvor tilslutningen, rørføring og opsætning af varmeveksler bliver gennemgået og prissat. Der er selvfølgelig behov for individuelle vurderinger, huse er jo forskellige.

Det gør sig i øvrigt også gældende i forhold til etablering af stikledning fra vejen og ind

til huset. Der aftaler HTF og den enkelte grundejer selve processen for tilslutningen af fjernvarme.

Kristian: Anlægget koster 3000 kr. pr. år, kan man selv tilslutte sig?

Svar Astrid: Ja det koster nok i størrelsesordenen 40-45.000 kr og service på ca. 1000 kr. pr år Fordelen ved vores anlæg er, at vi arbejder med egne folk og vi får nok også noget mængderabat.

Knud Andreasen: Jeg er grundlæggende for, men er i tvivl da prisberegningen er for stor? Jeg har faste omkostninger for 10.000 kr. inden fjernvarmen

Det er også unfair at der skal betales 40% mere, da jeg bor i et 1½ plans hus.

Svar Astrid: Det er ikke samme ledning, større ledning i store huse.

Bjørn: Prisberegningen på hjemmesiden er misvisende, gas beregnes til 12 kr, men det koster kun 5 kr.

Svar Astrid: jeg tror ikke du har regnet transmission og afgifter med. En m³ gas i Greve koster lige i omegnen af 10,5 kr incl transmission abonnement og afgifter.

Marianne B: Den del af varmeprisen som er de faste udgifter er ved det man betaler for at få stillet effekten til rådighed?

Svar Astrid: Ja det kan man godt sige

Tagge L.: Det er 6 år siden vi fik gas betaler 11.500 kr. pr år.

Svar Astrid: Prisberegningen omregnes fra kubikmeter gas til fjernvarme.

Arne F. Vi kender ikke prisen på gas om 10 år, derfor fjernvarme.

Bliver der sat boosterpumper (spidslast) ind? Hvad med gasfyr – varmvandsbeholder-problemer med varmt vand, hvor det tager lang tid før det bliver varmt, hjælper det at få fjernvarme?

Svar Jean. Vi laver ikke om på det, måske det kunne være godt med en cirkulationspumpe til det varme vand.

Svar Astrid: Der kan måske blive tale om en spidsplads kedel, som kun kører når de er meget koldt, som det fx lige har været.

Lars: Hvad nu med træpillefyr, kunne ikke finde det til afkrydsning. Nedtagning af skorsten m.m. Hvad med erhvervsbygning er det 100 %?

Kvadratmeterpris 60 %, 1/3 del over 20 år, hvad med resten af tiden, er der et fast gebyr? Hvad siger anlægget til hårdt vand?

Svar Astrid: Der skal ikke krydses af, hvilken varmekilde, det bliver beregnet i abonnementet.

Svar Birgitte: Kælder er 50 % erhvervsbygning 100% af den faste afgift

Svar Jean: Der er hårdt vand mange steder, hvis det går i stykker og der er tegnet abonnement skiftes det, alternativet kontakt en VVS. Der er løbende vedligeholdelse, men efter 20 år falder det over på ejeren selv. Nedtagning af skorsten bliver en del af den opgave HTF løser når de skal installere det nye varmeanlæg. Ejer får et tilbud som lyder på de faktiske udgifter som så udregnes til en abonnementspris

John A.: Hvor skal spidslastkedlen være?

Svar Astrid: Det kunne være i Elkærparken, men det ligger ikke fast endnu.

1. Er der ingen fordele ved varmepumper?
Svar: Individuelle varmepumper er også en løsning. Det kan dog blive et problem at stille dem op især ved rækkehuse på grund af støj. Miljøstyrelsen anbefaler en afstand på 6 meter fra skel, ellers kan der være behov for støjdæmpning.
2. Kan man bruge gamle ventiler og termostater?
Svar: ja
3. Hvordan kombinerer man fjernvarme med solfanger?
Svar: Vi kommer med standardmodel, om det kan kombineres med dit anlæg kræver en individuel vurdering
4. Afkøling varmtvandsbeholder på 2-strengs anlæg?
Svar: HTF har flere forskellige Units, vurdering af behov sker hos den enkelte kunde
5. Abonnement aftale hvis huset sælges?
Svar: Hvis den nye ejer ikke ønsker det, opsiges aftalen.
6. Genvex – varmt vand indenfor?
Svar: nogen anlæg har en spiral og er vandbåret. Igen, muligheden for at kombinere med det konkrete anlæg skal ske ved et besøg fra HTF
7. Hvis man ikke har et abonnement må man installere en varmtvandsbeholder?
Svar: ja
8. Er der lavet en undersøgelse om det er nemmere at sælge med fjernvarme?
Svar: Nej det er ejendomsmæglerne der oplyser om det
9. Er Greve Kommune spurgt, om de vil betale for de 8 km?
Svar: Nej Greve Kommune betaler ikke for nogen ledning. Det er Greve fjernvarme der etablerer ledningen og det er fjernvarmekunderne der betaler, ligesom ved vores projekt. Tune får så en ekstra regning fordi der er 5 km ledning fra Hedehusene.
10. Kan man skyde rør ind?
Svar: nej, man er nødt til at grave rørene ned
11. Kan antallet af aftapningssteder optimeres?
Svar: Igen en individuel beregning, fjernvarme er beregnet til vand og varme.
12. Der tales om affaldssortering i Reerslev, er der affald nok?
Svar: ja, vi importerer også fra Europa.

Tak for et godt møde, nu er I velkommen til at komme op og se på det udstillede fyr og stille spørgsmål til panelet.

Referent. Anne, Tune Lokalråd.